



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СТЕПНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 мая 2025 г.

с. Степное

№ 189-р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Степновского муниципального округа Ставропольского края

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды следующих земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена:

с кадастровым номером 26:28:010511:352 площадью 2039 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Соломенское, улица Октябрьская, земельный участок 44а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, код вида разрешенного использования 2.2);

с кадастровым номером 26:28:010207:497 площадью 3833 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Ольгино, улица Шоссейная, земельный участок 17а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

с кадастровым номером 26:28:020207:533 площадью 3999 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, хутор Восточный, улица Мира, земельный участок 104а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

с кадастровым номером 26:28:020317:856 площадью 2793 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Иргаклы, улица Первомайская, земельный участок 3а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, код вида разрешенного использования: 2.2);

с кадастровым номером 26:28:020317:860 площадью 1359 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Иргаклы, улица Первомайская, земельный участок 1а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

с кадастровым номером 26:28:010605:1350 площадью 1357 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, поселок Верхнестепной, улица Широкая, земельный участок 26. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, код вида разрешенного использования 2.2);

с кадастровым номером 26:28:010208:1286 площадью 2741 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Ольгино, улица Новая, земельный участок 27. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

с кадастровым номером 26:28:010605:1351 площадью 353 кв. м (адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, поселок Верхнестепной, улица Широкая, земельный участок 2г. Вид разрешенного использования: обеспечение дорожного отдыха, код вида разрешенного использования 4.9.1.2);

с кадастровым номером 26:28:010605:1352 площадью 5358 кв. м (адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, поселок Верхнестепной, улица Широкая, земельный участок 2в. Вид разрешенного использования: растениеводство, код вида разрешенного использования 1.1) (далее соответственно - земельные участки, предметы аукциона, аукцион).

2. Определить:

2.1. Форму поведения аукциона: в электронном виде посредством универсальной торговой платформы - «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» utp.sberbank-ast.ru (далее соответственно - «Сбербанк-АСТ», электронная торговая площадка).

2.2. Дату и время проведения аукциона: 17 июня 2025 года в 09 часов 00 минут.

2.3. Место приёма заявок и место проведения аукциона: посредством доступа через личный кабинет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Сбербанк-АСТ».

2.4. Порядок проведения аукциона: устанавливается регламентом электронной торговой площадки.

2.5. Сроки подачи заявок на участие в аукционе: в течение 10 рабочих дней от даты и времени начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru, официальном сайте Степновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://stepnoe-sk.gosuslugi.ru>, на электронной торговой площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» utp.sberbank-ast.ru.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предметов аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

с кадастровыми номерами 26:28:010511:352; 26:28:010207:497; 26:28:020207:533; 26:28:020317:856; 26:28:020317:860; 26:28:010605:1350 – в размере 1,5 % от их кадастровой стоимости;

с кадастровым номером 26:28:010605:1352 – в размере 2,40 % от его кадастровой стоимости;

с кадастровым номером 26:28:010605:1351 – в размере 3,60 % от его кадастровой стоимости;

с кадастровым номером 26:28:010208:1286 – установить начальную цену аукциона на основании пункта 17 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации - на 30% меньше начальной цены аукциона, проведенного в отношении указанного земельного участка 21 апреля 2025 года на сайте utp.sberbank-ast.ru (номер процедуры SBR012-2504010170.3).

3.2. Размер задатка: в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона.

3.3. Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитов счета для перечисления задатка: устанавливается регламентом электронной торговой площадки.

3.4. Шаг аукциона: в размере 5% от начальной цены предметов аукциона.

4. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru, официальном сайте Степновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://stepnoe-sk.gosuslugi.ru>, на электронной торговой площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» utp.sberbank-ast.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края Макаренко Е.В.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Степновского
муниципального округа
Ставропольского края



С.В. Лобанов