

ПРОТОКОЛ № 2023-6
рассмотрения заявок на участие в электронной форме на право заключения договоров
аренды земельных участков, расположенных на территории Степновского
муниципального округа Ставропольского края.

с. Степное

11.10.2023 г.
10 ч. 00 мин.

Комиссия:

Макаренко Евгений Викторович	заместитель главы администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии
Шарлай Юлия Владимировна	консультант отдела имущественных и земельных отношений администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии
Ковалева Алина Сергеевна	Специалист I категории отдела имущественных и земельных отношений администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Григорьева Наталья Алексеевна	начальник отдела экономического развития администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края
Деревянко Марина Анатольевна	начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края
Тонких Оксана Сергеевна	начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии из 6, что составляет 66,6 %.
Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решения при наличии 50% состава
комиссии.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано 09 сентября 2023 года на
официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет» torgi.gov.ru (извещение № №22000139700000000047), официальном сайте
администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://stepnoe.ru>, на открытой для
доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте utp.sberbank-ast.ru
(номер процедуры SBR012-2309080117), и на страницах газеты «Степновские вести».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок и приложенных к ним документов, поступивших посредством
интерфейса от оператора универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» и о

признании претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

На аукцион выставлено 3 земельных участка:

Наименование предмета аукциона (ЛОТЫ): право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ 1:

с кадастровым номером **26:28:020317:842** площадью 2993 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Иргаклы, улица Новоколхозная, земельный участок 25. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства).

Кадастровая стоимость: 253 028,22 руб.

Начальная цена предмета аукциона: 3 795,42 руб. год (1,5% от кадастровой стоимости).

Размер задатка на участие в аукционе: 3 795,42 руб. (100 % от начальной цены предмета аукциона).

Шаг аукциона: 113,86 руб. (3% от начальной цены предмета аукциона).

Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

ЛОТ 2:

с кадастровым номером **26:28:010509:762** площадью 2974 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Соломенское, улица Кооперативная, земельный участок 199а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства).

Кадастровая стоимость: 155 150,03 руб.

Начальная цена предмета аукциона: 2 327,25 руб. год (1,5% от кадастровой стоимости).

Размер задатка на участие в аукционе: 2 327,25 руб. (100 % от начальной цены предмета аукциона).

Шаг аукциона: 69,81 руб. (3% от начальной цены предмета аукциона).

Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

ЛОТ 3:

с кадастровым номером **26:28:010207:488** площадью 1990 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Степновский муниципальный округ, село Ольгино, улица Шоссейная, земельный участок 83ж. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства).

Кадастровая стоимость: 144 792,4 руб.

Начальная цена предмета аукциона: 2 171,88 руб. год (1,5% от кадастровой стоимости).

Размер задатка на участие в аукционе: 2 171,88 руб. (100 % от начальной цены предмета аукциона).

Шаг аукциона: 65,15 руб. (3% от начальной цены предмета аукциона).

Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

За период приема заявок на участие в аукционе на момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 23 час. 59 мин. 08 октября 2023 года согласно Журнала приема заявок:

на ЛОТ 1 было подано и зарегистрировано 2 заявки.

№	Дата подачи заявки	Наименование/ФИО участника	Внесенный задаток	Номер заявки
1	06.10.2023 19:02	Гильфанов Дмитрий Игоревич	3795,42	4169
2	06.10.2023 19:04	Стрельникова Елена Васильевна	3795,42	2093

на ЛОТ 2 было подано и зарегистрировано 2 заявки.

№	Дата подачи заявки	Наименование/ФИО участника	Внесенный задаток	Номер заявки
1	06.10.2023 19:02	Гильфанов Дмитрий Игоревич	2327,25	8382
2	06.10.2023 19:05	Стрельникова Елена Васильевна	2327,25	8589

на ЛОТ 3 было подано и зарегистрировано 3 заявки.

№	Дата подачи заявки	Наименование/ФИО участника	Внесенный задаток	Номер заявки
1	26.09.2023 10:33	Майданович Дмитрий Владимирович	2171,88	8556
2	06.10.2023 19:03	Гильфанов Дмитрий Игоревич	2171,88	6294
3	06.10.2023 19:05	Стрельникова Елена Васильевна	2171,88	6440

Представленные документы соответствуют требованиям, указанным в извещении, сумма задатка поступила на расчетный счет и заблокирована оператором электронной площадки.

Комиссией проверено наличие поданных документов. Замечаний у комиссии нет.

Согласно Журнала отозванных заявок – на момент рассмотрения заявок отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Заявки соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Указанные заявители в реестре недобросовестных участников аукциона не числятся, таким образом к участию в аукционе допустить и признать следующих заявителей участниками аукциона:

1. по ЛОТУ 1:

Гильфанова Дмитрия Игоревича
Стрельникову Елену Васильевну

2. по ЛОТУ 2:

Гильфанова Дмитрия Игоревича
Стрельникову Елену Васильевну

3. по ЛОТУ 3:

Майданович Дмитрия Владимировича
Гильфанова Дмитрия Игоревича
Стрельникову Елену Васильевну

Направить вышеуказанным претендентам уведомления о том, что они признаны участниками аукциона.

Проголосовали: «за» - 4;
«против» - 0.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и разместить настоящий протокол на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, на сайте администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://stepnoe.ru>.

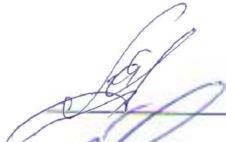
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

 Макаренко Е.В.
 Шарлай Ю.В.
 Григорьева Н.А.
_____ Деревянко М.А.
 Тонких О.С.
_____ Ковалева А.С.

Прошито, пронумеровано
на 47/2023-10 листа

Консультант отдела
имущественных и земельных отношений
администрация Степновского
муниципального округа
Ставропольского края

Ю.В. Шарп

«Октябрь» 2023 г.

