



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СТЕПНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24 марта 2025 г.

с. Степное

№ 99-р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Степновского муниципального округа Ставропольского края

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды следующих земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена:

с кадастровым номером 26:28:020315:348 площадью 289 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Степновский район, с. Иргаклы, переулок Кооперативный, 5 а. Вид разрешенного использования: магазины);

с кадастровым номером 26:28:010508:1672 площадью 189 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Соломенское, улица Кооперативная, земельный участок 83а. Вид разрешенного использования: предпринимательство, код вида разрешенного использования 4.0);

с кадастровым номером 26:28:020120:619 площадью 444 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Степновский муниципальный район, сельское поселение Степновский сельсовет, село Степное, пер. О. Кошевого, 9е. Вид разрешенного использования: магазины, код вида разрешенного использования 4.4);

с кадастровым номером 26:28:010402:338 площадью 154017 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Зеленая Роща, квартал 26-28-010402, земельный участок 1. Вид разрешенного использования: животноводство, код вида разрешенного использования 1.7);

с кадастровым номером 26:28:020415:794 площадью 2459 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Богдановка, улица Школьная, земельный участок 36б. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

с кадастровым номером 26:28:020118:1071 площадью 2321 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Степное, улица П. Явецкого, земельный участок 91. Вид разрешенного использования: для строительства индивидуального жилого дома);

с кадастровым номером 26:28:010208:1281 площадью 1802 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Ольгино, улица Новая, земельный участок 3а. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

с кадастровым номером 26:28:020121:1387 площадью 1512 кв. м (адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Степновский, село Степное, улица Жукова, земельный участок 10. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, код вида разрешенного использования 2.2) (далее соответственно - земельные участки, предметы аукциона, аукцион).

2. Определить:

2.1. Форму поведения аукциона: в электронном виде посредством универсальной торговой платформы - «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» utp.sberbank-ast.ru (далее соответственно - «Сбербанк-АСТ», электронная торговая площадка).

2.2. Дату и время проведения аукциона: 17 апреля 2025 года в 09 часов 00 минут.

2.3. Место приёма заявок и место проведения аукциона: посредством доступа через личный кабинет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Сбербанк-АСТ».

2.4. Порядок проведения аукциона: устанавливается регламентом электронной торговой площадки.

2.5. Сроки подачи заявок на участие в аукционе: в течение 10 рабочих дней в соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru, официальном сайте Степновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://stepnoe-sk.gosuslugi.ru>, на электронной торговой площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» utp.sberbank-ast.ru.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предметов аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

с кадастровыми номерами 26:28:010402:338; 26:28:020118:1071; 26:28:010208:1281; 26:28:020121:1387 – в размере 1,5 % от их кадастровой стоимости;

с кадастровыми номерами 26:28:020315:348; 26:28:010508:1672; 26:28:020120:619 – в размере 3,60 % от их кадастровой стоимости;

с кадастровым номером 26:28:020415:794 – установить начальную цену аукциона на основании пункта 17 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации - на 30% меньше начальной цены аукциона, проведенного в отношении указанного земельного участка 28 февраля 2025 года на сайте utp.sberbank-ast.ru (номер процедуры SBR012-2501230111.5).

3.2. Размер задатка: в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона.

3.3. Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитов счета для перечисления задатка: устанавливается регламентом электронной торговой площадки.

3.4. Шаг аукциона: в размере 5% от начальной цены предметов аукциона.

4. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru, официальном сайте Степновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://stepnoe-sk.gosuslugi.ru>, на электронной торговой площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» utp.sberbank-ast.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Степновского муниципального округа Ставропольского края Макаренко Е.В.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Степновского
муниципального округа
Ставропольского края



С.В. Лобанов